

SAMENGEVATTE INPUT INLOOPAVOND LANDGOED NIJENBURG - 19 MAART 2026

Fietsen en verkeersveiligheid

- **Oversteken van de Kennemerstraatweg** te voet of met de fiets wordt als onveilig ervaren door hoge snelheden en drukte.
 - Onveilige situaties bij hekken, bochten en vluchtheuvels, met name op de **Nijenburgerweg** en de **Zanderslootweg**.
 - **Goed handhaven** op fietsers/e-bikes en paarden op de stukken waar ze niet mogen zijn.
 - Wens om **Google Maps aan te passen** zodat fietsverkeer niet over ongewenste routes wordt gestuurd.
-

Wandelen en routes

- Door **wateroverlast** ontstaan sluippaden; tegelijk is er een sterke wens om **historische paden te herstellen en herkenbaar te maken**, omdat er nu heel veel sluippaden zijn.
 - Bewoners vragen om een **meer integraal wandelgebied**, bij voorkeur met doorgang langs het hoofdhuis van Nijenburg.
 - Behoud van belangrijke verbindingen, zoals de **oost-west verbinding**.
 - **Ideeën** voor **nieuwe of aangepaste routes**, waaronder een betere aansluiting richting de nieuwe tunnel en omliggende gebieden.
-

Autoverkeer en parkeren

- Zorgen over **sluipverkeer**, onder andere bij de aansluiting Nijenburgerweg – A9.
 - Wens om parkeren zorgvuldig te positioneren, vooral m.b.t. het **losloopegebied voor honden**, zodat overlast en onveilige situaties worden voorkomen.
 - Maak **schuine parkeerhavens** aan de Nijenburgerweg.
-

Beheer, onderhoud en erfgoed

Bos en landschap

- Waardering voor recente **uitdunningswerkzaamheden**, maar ook zorgen over:
 - Dichtslaande zichtlijnen (zoals bij de Ronde O-laan),
 - Beschadigde wallen en een “versleten” indruk op sommige plekken,
 - De toekomst van oudere dennen- en sparrenvakken.

Huis en tuinen Nijenburg

- Vragen over de **beheer- en onderhoudsvisie** van herstelde tuinen, zoals het voormalige beukenplein.
- Praktische aandachtspunten: natte en gladde graspaden langs vijver, herstellen van zichttas Torenlaan.
- Zorgen over de staat van onderhoud van **historische woningen** (schilderwerk, isolatie).

Algemeen onderhoud

- Concrete meldingen over **graffiti, gladde traptreden, verkeerd geplaatste borden** en losgegraven plekken door honden.
-

Ecologie en natuurkwaliteit

- Zorgen over **nachtelijke verlichting** (o.a. van Boekelermeer) en het effect daarvan op fauna.
- Wens voor meer **gebieden waar mensen niet mogen komen**.

- **Ideeën** voor ecologische verbindingen, zoals:
 - Faunaoversteek bij de spoorlijn,
 - Ecoduct over de Kennemerstraatweg.
 - Suggesties voor soortenmaatregelen, zoals **ooievaarspalen**.
-

Vrijkomende boerderijen en functies

Er zijn veel ideeën aangedragen, met een duidelijke voorkeur voor functies die passen bij het landgoed en de omgeving:

- **Wonen**, maar sociaal en passend bij de schaal van het gebied.
 - **Zorgfuncties**, dagbesteding of zorgboerderij.
 - Ruimte voor **kunstenaars**, kleinschalige exposities of workshops.
 - **Gemeenschapstuin (CSA)** gericht op bodemherstel, biodiversiteit en lokale betrokkenheid.
 - Horecabestemming (suggestie voor pannenkoekenrestaurant) zou leuk zijn, mits sterk gericht op **fietsers en wandelaars**, niet op autoverkeer, dat is er al genoeg in Heiloo.
 - Suggesties voor kleinschalige publieksactiviteiten, zoals **fruitpersdagen**.
-

Voorzieningen en gebruik

- Behoefte aan **meer (kleinschalige) voorzieningen**, zoals bankjes.
 - Voor kinderen (5–12 jaar) worden **speelmogelijkheden** gemist.
 - **Ideeën** voor eenvoudige sportvoorzieningen op de Kortelingen.
-

Honden

- Het losloopgebied wordt zeer gewaardeerd door hondenbezitters.
 - Tegelijk is er brede roep om **betere naleving** van aanlijnplicht buiten de losloopzones. **Stevige aanpak** gewenst.
 - De mogelijkheid om te wandelen **zonder loslopende honden** tegen te komen zijn **te beperkt**.
 - Specifieke aandacht gevraagd voor probleemlocaties en communicatie richting omwonenden.
 - Praktische suggesties, zoals **kleinere hondenpoepzakjes**.
-

Agrarisch gebruik

- Reflectie op huidig mestbeleid en de historische rol van mest in het gebied. **Mest** op de graslanden betekent **minder transport** voor veevoer.
 - Kan er plek worden gemaakt voor **korte ketens**?
 - Zorgen over **overlast** op specifieke locaties.
-

Complimenten

- Waardering voor het **onderhoud van wandelpaden**.
- Positieve reacties op recente **snoei- en beheerwerkzaamheden**.
- En... de hoop op **meer eekhoorns** in het gebied.